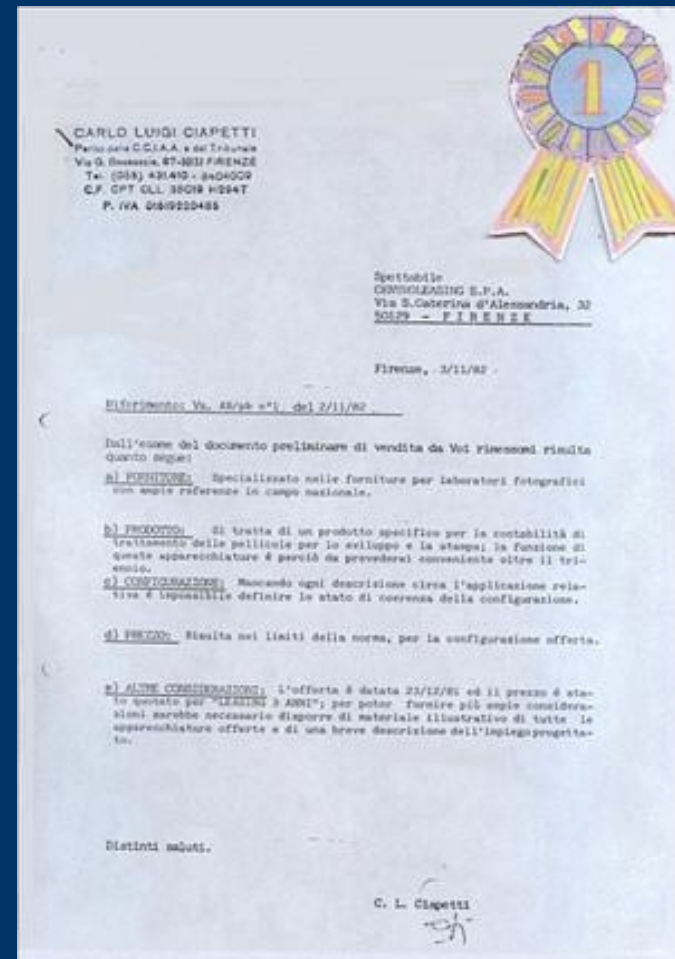


# Il Leasing, al tempo della crisi

Carlo Luigi Ciapetti

LA NUMERO 1

3 NOVEMBRE 1982



# *Il Leasing, al tempo della crisi*

Il primo  
convegno

## Il leasing, incontro fra impresa e finanza

**Presentazione**

*Carlo Luigi Ciapetti*

**L'impresa ed il leasing, un rapporto da consolidare**

*Dr. Roberto Pieri – Associazione Industriali Firenze*

**Il leasing, un problema di cultura**

*Ing. Foscolo Poggiolini – Presidente Assilea*

**Il leasing immobiliare**

*Dr.ssa Laura Battistoni - Consulente*

**Il contratto di leasing e alcune sue patologie ricorrenti**

*Avv. Gianfranco Rosati - Civilista*

23 NOVEMBRE 1990

---

---

## *Il Leasing, al tempo della crisi*

Un mondo del tutto diverso

- mercati del tutto scomparsi
- competitività ridotta
- aggressività della crisi
- carenza del credito alle PMI

15 Ottobre 2009

---

---

## *Il Leasing, al tempo della crisi*

Con le stesse carenze

- nessuna legge che regoli il leasing

ed altre del tutto nuove

- impunità pratica della frode
- espansione delle occasioni
- generalizzazione dei soggetti



## *Il Leasing, al tempo della crisi*

Da un 2/4% sul totale

- nel periodo fino a metà degli anni '90

A oltre il 10% attuale

- con connivenza ai danni del leasing

- alla ricerca di liquidità e/o di profitto

- con un perfezionamento delle modalità



## *Il Leasing, al tempo della crisi*

Il problema quotidiano  
- come distinguere fra 100 operazioni  
quelle statisticamente fraudolente ?



## *Il Leasing, al tempo della crisi*

La verifica del “rischio bene”  
- deve essere condotta con la rigorosa osservanza di protocolli continuamente aggiornati in base all'esperienza  
- non deve disattendere le segnalazioni dell'intuito che spesso sorpassa il ragionamento



## *Il Leasing, al tempo della crisi*

- La verifica del “rischio bene”
- non può più essere un mero controllo dei prezzi: il bene può anche non esistere
  - non può più assumere come dato certo l'attendibilità dei soggetti
  - non può più basarsi su documentazioni certificative che spesso sono abili falsi
- 
-



## *Il Leasing, al tempo della crisi*

La verifica del “rischio bene”  
è diventata un'operazione  
Complessa, rigorosa e  
specializzata  
per la quale occorre una  
elevata professionalità



## *Il Leasing, al tempo della crisi*

Da una corretta  
verifica del “rischio bene”  
scaturisce la possibilità  
di ridurre al minimo  
fisiologico le sofferenze



## *Il Leasing, al tempo della crisi*

Buona giornata  
E buon lavoro  
a tutti voi!

