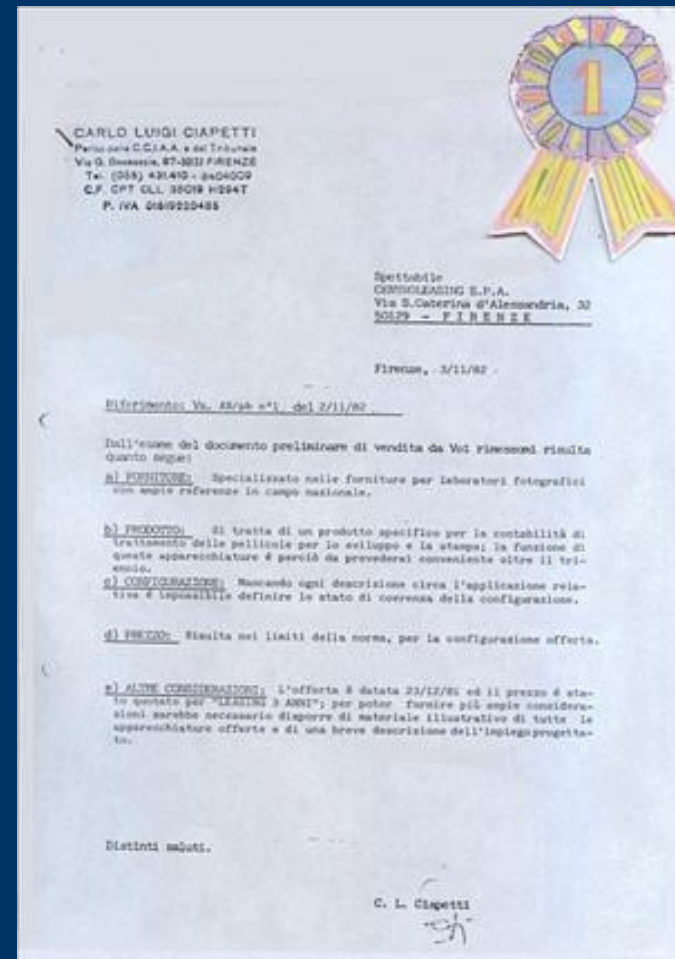


Il Leasing, al tempo della crisi

Carlo Luigi Ciapetti

LA NUMERO 1

3 NOVEMBRE 1982



Il Leasing, al tempo della crisi

Il primo
convegno

Il leasing, incontro fra impresa e finanza

Presentazione

Carlo Luigi Ciapetti

L'impresa ed il leasing, un rapporto da consolidare

Dr. Roberto Pieri – Associazione Industriali Firenze

Il leasing, un problema di cultura

Ing. Foscolo Poggiolini – Presidente Assilea

Il leasing immobiliare

Dr.ssa Laura Battistoni - Consulente

Il contratto di leasing e alcune sue patologie ricorrenti

Avv. Gianfranco Rosati - Civilista

23 NOVEMBRE 1990

Il Leasing, al tempo della crisi

Un mondo del tutto diverso

- mercati del tutto scomparsi
- competitività ridotta
- aggressività della crisi
- carenza del credito alle PMI

15 Ottobre 2009

Il Leasing, al tempo della crisi

Con le stesse carenze

- nessuna legge che regoli il leasing

ed altre del tutto nuove

- impunità pratica della frode

- espansione delle occasioni

- generalizzazione dei soggetti



Il Leasing, al tempo della crisi

Da un 2/4% sul totale

- nel periodo fino a metà degli anni '90

A oltre il 10% attuale

- con connivenza ai danni del leasing

- alla ricerca di liquidità e/o di profitto

- con un perfezionamento delle modalità



Il Leasing, al tempo della crisi

Il problema quotidiano
- come distinguere fra 100 operazioni
quelle statisticamente fraudolente ?



Il Leasing, al tempo della crisi

La verifica del “rischio bene”
- deve essere condotta con la rigorosa osservanza di protocolli continuamente aggiornati in base all'esperienza
- non deve disattendere le segnalazioni dell'intuito che spesso sorpassa il ragionamento



Il Leasing, al tempo della crisi

- La verifica del “rischio bene”
- non può più essere un mero controllo dei prezzi: il bene può anche non esistere
 - non può più assumere come dato certo l'attendibilità dei soggetti
 - non può più basarsi su documentazioni certificative che spesso sono abili falsi
-
-

Il Leasing, al tempo della crisi

La verifica del “rischio bene”
è diventata un'operazione
Complessa, rigorosa e
specializzata
per la quale occorre una
elevata professionalità



Il Leasing, al tempo della crisi

Da una corretta
verifica del “rischio bene”
scaturisce la possibilità
di ridurre al minimo
fisiologico le sofferenze



Il Leasing, al tempo della crisi

Buona giornata
E buon lavoro
a tutti voi!

